



号室	面積	間取り	号室	面積	間取り
101	27.54㎡	7.5*6	201	27.54㎡	7.5*6
102	27.54㎡	7.5*6	202	27.54㎡	7.5*6
103	27.54㎡	7.5*6	203	27.54㎡	7.5*6
105	27.54㎡	7.5*6	205	27.54㎡	7.5*6

備考
 トランクルーム：なし
 駐車場：青空6台(No.1のみ軽自動車用)
 2階階段前に融雪槽設置
 灯油設備：FF式ストーブ(ホームタンクメーター検針)
 ガス設備：湯沸器・コンロ
 ガス・灯油業者 高丸石油ガス Tel：763-5639

物件種目	賃貸アパート		
物件名	ルーベンス藤野		
間取・タイプ	1DK		タイプ
賃貸条件	月額賃料	金 円	敷金 1ヶ月分
	礼金	×	アパートの場合・礼金 不可
物件所在	札幌市南区藤野2条11丁目1-5		
交通	定鉄バス 線 藤野3-11 駅 徒歩 1分		
建物	構造規模	木造 2階建	
	使用面積	約 27.54 ㎡	
	間取内訳	左図参照	
築年月日	平成6年	契約期間	2年間(自動更新)
管理費等	込 円	町内会費	実費 円
駐車場	5,000 円	青空	アパート 不可
ガス・灯油	ガス	LPG:高丸石油ガス	灯油 ホーム：高丸石油ガス
本体設備	青空駐車・融雪槽 J:COM		
各戸設備	FFO・瞬湯・洗面台・70-リットル・押入		
火災保険	契約期間 2 年間	料金	20,000 円
備考	退去時水廻り清掃料	18,000(税別) 円	
	鍵リフト-交換料	10,000(税別)~ 円	希望者
	ストーブメンテナンス料	10,000(税別) 円	
	退去時室内清掃料	実費 円	
その他	家賃、内装等に関する交渉がございましたら担当まで連絡してください、出来る限りご相談にのります。		

有限会社プライムマネージメントサービス

札幌市豊平区中の島1条3丁目2-15

TEL 011-817-9090

FAX 011-817-9030