



1号室

2号室

物件種目	賃貸マンション			
物件名	ピクトリー B棟			
間取・タイプ	2LDK タイプ			
賃貸条件	月額賃料	金	円	
	敷金	1ヶ月分	ペット礼金	1ヶ月分
物件所在	札幌市豊平区中の島1条3丁目1-15			
交通	南北	線 中の島 駅 徒歩 4 分		
建物	構造・規模	RC	造 4 階建	
	使用面積	約 61.08 m ²		
	間取内訳	13LD*3.5K*6*5		
築年月日	H21年9月	契約期間	2年間(自動更新)	
管理費等	3,000 円	町内会費	実費 円	
駐車場	10,000 円	青空	ペット OK (礼金1ヶ月)	
現況	入居可能日			
本体設備	外断熱(テスク施工)・冷暖房設備・オートロック セキュリティー(防犯カメラ有)・Bフレッツ光・BS・CS・J:COM対応			
各戸設備	下足入・暖房便座・オール電化・クッションフロア・システムキッチン ナショナルユニット・クローゼット・エアコン・1階のみ床暖有・ペット用トイレ場			
火災保険	契約期間 2 年間	料金	22,000 円	
備 考	水廻り清掃料	25,000(税別)	円	
	エアコン清掃料	15,000(税別)	円	
	退去時室内清掃料	実費 円		
	鍵シリンドー交換料	12,000(税別)	円 希望者	
	高圧洗浄料	30,000(税別)	円 ペット飼育時	
	ペット消臭料	30,000(税別)	円 ペット飼育時	
その他	リクルート保証加入条件あり			

有限会社プライムマネージメントサービス

札幌市豊平区中の島1条3丁目2-15

TEL 011-817-9090
FAX 011-817-9030